

SOLLICITATION DE MANIFESTATIONS D'INTERET

SELECTION DE CONSULTANTS PAR LES EMPRUNTEURS DE LA BANQUE MONDIALE

Sénégal

Projet de soutien au projet gouvernemental des 100 000 logements

MAITRISE D'ŒUVRE URBAINE ET MAITRISE D'ŒUVRE DES ESPACES PUBLICS

No de Prêt/Crédit/Don : _ 174759

No. de reference (selon le Plan de Passation des marchés): SN-CLM-299693-CS-QCBS

Le gouvernement du Sénégal, dans le cadre de la mise en œuvre des activités préparatoires du Projet, l'Etat du Sénégal a sollicité, auprès de L'Association internationale de développement (IDA), une Avance de Préparation du Projet (PPA), et a l'intention d'utiliser une partie du montant de ce don pour effectuer les paiements au titre du contrat suivant: **Maitrise d'œuvre urbaine et Maitrise d'œuvre des espaces publics/espaces verts pour l'aménagement et le développement de la ville nouvelle de Daga Kholpa.**

Les services de consultant (« Services ») comprennent :

- *Une orientation pour la révision ponctuelle du plan d'urbanisme de détail (PUD) et pour l'APD*
- *Le schéma directeur des zones est et ouest et règlement particulier d'urbanisme*
- *Le cahier des charges de cession de terrains (CCCT)*
- *Mission d'assistance à la programmation des équipements publics*
- *Maitrise d'œuvre des espaces publics et espaces verts*
- *Consultation et approbation*
- *Production de visuels de communication (perspectives, panneaux d'affichages et modèles de palissades chantier type PLV, présentation générale du projet)*

La Société d'Aménagement Foncier et de Rénovation Urbaine (SAFRU) invite les firmes de consultants (« Consultants ») admissibles à manifester leur intérêt à fournir les services décrits ci-dessus. Les Consultants intéressés doivent fournir les informations démontrant qu'ils possèdent les qualifications requises et une expérience pertinente pour l'exécution des Services. Les critères pour l'établissement de la liste restreinte sont :

- *Expérience avérée d'au moins 10 ans en architecture-urbanisme, urbanisme opérationnel, ingénierie urbaine, maîtrise d'œuvre urbaine, maîtrise d'œuvre des espaces publics, maîtrise d'œuvre urbaine et social etc.*
- *Justifier d'au moins une expérience en opération d'aménagement urbain complexe (minimum 200 hectares), en tant que AMO*

- Justifier d'une expérience avérée dans le métier de promoteur dans le secteur privé et celui d'aménageur, en particulier dans les domaines financier et commercial ;
- Justifier d'une expérience en aménagement et développement de zones d'activités économiques ;
- Justifier d'une expérience en promotion immobilière et commercialisation foncière.
- Justifier d'une expérience en management et ordonnancement de projets complexes et partenariaux (OPC urbain).

Le Consultant sera sélectionné selon la méthode de sélection fondée sur la qualité et le coût (SFQC) telle que décrite dans le **Règlement de Passation des Marchés pour les Emprunteurs sollicitant le Financement de Projet d'investissement de juillet 2016 révisions 2017, août 2018 et novembre 2020.**

Les Consultants intéressés peuvent obtenir des informations supplémentaires en envoyant un courrier électronique à l'adresse suivante : contact@safru.sn ou sur le site internet de la SAFRU S.A.

Les Consultants peuvent s'associer avec d'autres firmes pour renforcer leurs compétences respectives en la forme d'un groupement solidaire ou d'un accord de sous-traitant.

Les Consultants intéressés peuvent obtenir des informations supplémentaires à l'adresse ci-dessous et aux heures suivantes de 9h 30 mn à 16 heures.

Les manifestations d'intérêt écrites doivent être déposées à l'adresse ci-dessous en personne, par courrier, par facsimile ou par courrier électronique au plus tard le 27 juillet 2022.

SAFRU SA
Secrétariat général
A3/B3/C1 Residence Alliance, Rue FN11 FANN RESIDENCE
Tél: 33 821 42 24
E-mail: contact@safru.sn